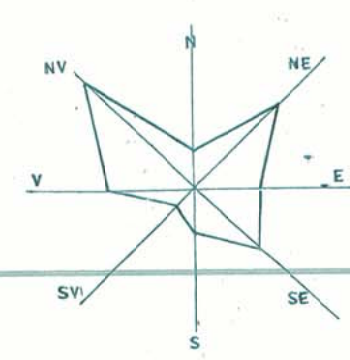
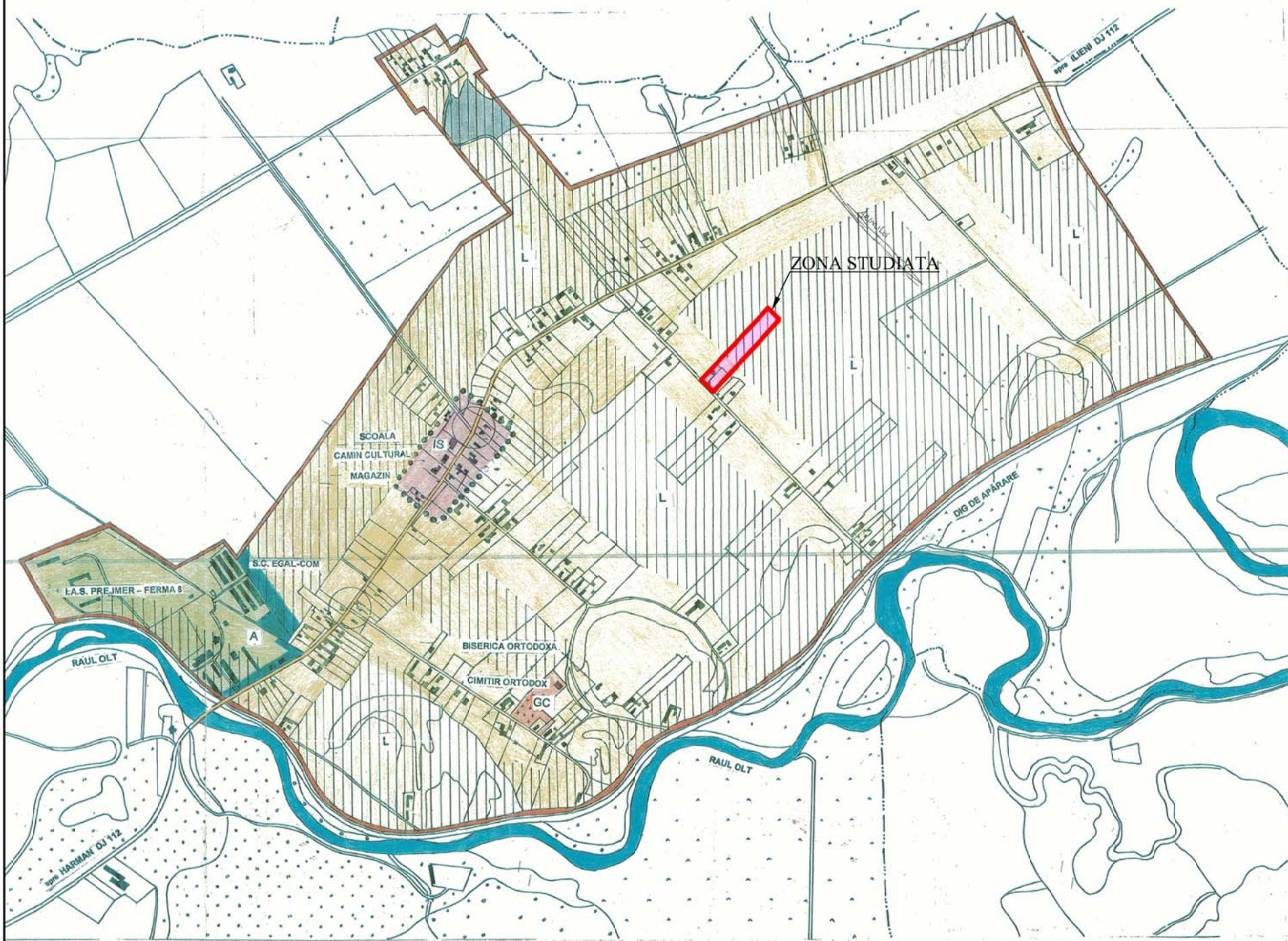


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA HARMAN
SAT PODU OLT
REGLEMENTARI



- LEGENDA**
- LIMITE
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV TERITORIAL DE BAZA
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIEI COMUNALE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIER AFERENTE
 - APE
 - ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
 - ZONE PROTEJARE PE BAZA NORMELOR
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCII
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUCII
 - DRUMURI
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - STRAZI
 - STRAZI PROPUȘE PENTRU LARGIRI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total Intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total Intravilan
LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE	44.80	16.77	154.95	54.24
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	14.02	4.94	14.00	4.93
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.10	1.44	4.10	1.44
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care: Rutier	5.30	1.87	5.30	1.87
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	2.21	0.78	2.50	0.88
GOSPODARIEI COMUNALE, CIMITIRE	0.95	0.33	0.95	0.33
TERENURI AGRICOLE	212.72	72.64	103.10	36.30
TOTAL INTRAVILAN	284.00	100.00	284.00	100.00

NOTA :
 REFERITOR LA SUPRAFATA INTRAVILANULUI LOCALITATI, PUNCTUL DE VEDERE AL PROIECTANTULUI ESTE EVIDENTIAȚI PARTEA SCRISA A DOCUMENTATIEI APRECINDU-SE CA SUPRAFETELE DE TEREN PREVĂZUTE FUNCTIEI DE LOCUIT SI SUSTINUT DE CONSILIUL LOCAL SUNT NEJUSTIFICATE.

S.C. PROIECT BRASOV S.A.
 Proiectat Arh. Isa L.
 Desenat Arh. Isa L.
 Verificat Arh. Sarbu M.
 Sef sectie Arh. Corricluc M.
 Sef proiect Arh. Isa L.
 Data noi. 2009
 Scara Titlu plansa 1:5000

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA dipl. arh. ALFRED GHEORGHIU str Popa Sapca nr. 6 - Brasov				Beneficiari: Balea Gheorghe, Balea Ion si Balea Romica Intravilan sat Podu Oltului com. Harman jud. Brasov	Proiect nr. 22
SEF PROIECT	NUME arh. ALFRED GHEORGHIU	SEMNATURA	Scara 1:10000	Titlu proiect: PUZ-"Construire locuinte si dotari complementare, extindere utilitati"	Faza: PUZ
PROIECTAT	arh. ALFRED GHEORGHIU		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	arh. ALFRED GHEORGHIU		11/2019	PLAN DE INCADRARE IN PUG	U - 00